

## BILAN 2015

ACTIF	Exercice 2015			Exercice 2014	
	BRUT	Amortissements et dépréciations	NET	TOTAUX PARTIELS	NET
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	6 804 155	3 624 878	3 179 278	<b>3 179 278</b>	<b>2 664 071</b>
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				<b>529 897 583</b>	<b>523 402 937</b>
Terrains	60 059 329	1 048 704	59 010 625		57 487 463
Constructions	802 156 807	332 513 637	469 643 170		464 805 966
Autres immobilisations corporelles	5 044 895	3 801 107	1 243 788		1 109 507
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES EN COURS</b>				<b>90 374 829</b>	<b>60 509 743</b>
Terrains	11 066 214		11 066 214		7 277 772
Constructions	78 869 663		78 869 663		52 311 794
Avances et acomptes	438 952		438 952		920 177
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>	504 043	63 087	440 956	<b>440 956</b>	<b>399 816</b>
<b>ACTIF IMMOBILISÉ (I)</b>	<b>964 944 058</b>	<b>341 051 413</b>	<b>623 892 646</b>	<b>623 892 646</b>	<b>586 976 566</b>
<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				<b>3 038 202</b>	<b>4 442 053</b>
Immeubles	2 979 689		2 979 689		
Approvisionnements	58 512		58 512		
<b>Fournisseurs débiteurs</b>	266 240		266 240	<b>266 240</b>	<b>63 058</b>
<b>CRÉANCES D'EXPLOITATION</b>				<b>23 999 311</b>	<b>22 710 958</b>
Créances clients et comptes rattachés	11 785 221	2 975 781	8 809 440		8 363 344
Autres	15 189 871		15 189 871		14 347 614
<b>CRÉANCES DIVERSES</b>	833 626		833 626	<b>833 626</b>	<b>799 320</b>
<b>DISPONIBILITÉS</b>	38 791 952		38 791 952	<b>38 791 952</b>	<b>37 899 751</b>
<b>Charges constatées d'avance</b>	307 350		307 350	<b>307 350</b>	<b>437 649</b>
<b>ACTIF CIRCULANT (II)</b>	<b>70 212 462</b>	<b>2 975 781</b>	<b>67 236 681</b>	<b>67 236 681</b>	<b>66 352 790</b>
<b>Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)</b>	568 443		568 443	<b>568 443</b>	<b>888 614</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)</b>	<b>1 035 724 963</b>	<b>344 027 194</b>	<b>691 697 769</b>	<b>691 697 769</b>	<b>654 217 970</b>

## COMPTE DE RÉSULTAT 2015

CHARGES	Exercice 2015			Exercice 2014	
	Charges récupérables	Charges non récupérables	TOTAUX PARTIELS		
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>			<b>81 976 842</b>		<b>75 291 106</b>
<b>Consommations de l'exercice en provenance des tiers</b>			<b>34 466 098</b>		<b>30 705 999</b>
Achats	11 173 448	2 325 857	13 499 305		13 343 829
Entretien des immeubles (y compris sous-traitance)	3 679 179	5 108 471	8 787 650		7 354 818
Dépenses de gros entretien sur biens immobiliers locatifs		5 140 970	5 140 970		4 197 162
Services extérieurs	388 785	6 649 388	7 038 173		5 810 190
<b>Impôts, taxes et versements assimilés</b>	2 273 900	5 637 396	<b>7 911 296</b>		<b>7 078 360</b>
<b>Charges de personnel</b>	1 812 263	10 240 782	<b>12 053 045</b>		<b>12 118 374</b>
<b>Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions</b>			<b>25 806 688</b>		<b>24 104 372</b>
Amortissements des immobilisations locatives		22 106 994	22 106 994		
Amortissements des autres immobilisations		616 073	616 073		
Provision pour gros entretien		458 500	458 500		
Dépréciations et autres provisions		2 625 122	2 625 122		
<b>Autres charges</b>		1 739 715	<b>1 739 715</b>		<b>1 284 001</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>			<b>8 215 529</b>		<b>8 609 197</b>
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>			<b>4 222 596</b>		<b>4 029 256</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>			<b>94 414 968</b>		<b>87 929 559</b>
			Bénéfice	5 426 640	7 847 899
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>			<b>99 841 608</b>		<b>95 777 458</b>

## BILAN 2015

PASSIF	Exercice 2015		Exercice 2014	
	Détail	TOTAUX PARTIELS		NET
<b>CAPITAL ET RÉSERVES</b>		<b>107 822 330</b>		<b>100 540 365</b>
Capital	2 637 400			2 637 400
Primes d'émission, de fusion et d'apport	3 545 955			3 545 955
Réserves	101 638 974			94 357 010
<b>Report à nouveau</b>	765 600	<b>765 600</b>		<b>265 600</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>	5 426 640	<b>5 426 640</b>		<b>7 847 899</b>
<b>SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT</b>	Montant brut 93 123 701	Inscrites au résultat 40 521 509	52 602 192	<b>52 602 192</b>
<b>CAPITAUX PROPRES (I)</b>		<b>166 616 761</b>	<b>166 616 761</b>	<b>157 774 191</b>
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (II)</b>		<b>6 713 057</b>	<b>6 713 057</b>	<b>6 276 907</b>
<b>DETTES FINANCIÈRES</b>		<b>486 331 914</b>	<b>460 078 798</b>	
Participation des employeurs à l'effort de construction	22 078 825			19 573 777
Emprunts auprès des établissements de crédit	432 235 738			406 336 902
Dépôts et cautionnements reçus	4 590 738			4 408 152
Emprunts et dettes financières diverses	27 426 613			29 759 967
<b>Clients créditeurs</b>	4 669 764	<b>4 669 764</b>		<b>3 983 134</b>
<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		<b>16 489 747</b>	<b>16 760 381</b>	
Fournisseurs	8 891 244			
Dettes fiscales, sociales et autres	7 598 503			
<b>DETTES DIVERSES</b>		<b>10 424 654</b>	<b>9 164 559</b>	
Fournisseurs d'immobilisations	9 517 094			
Autres	907 560			
<b>Produits constatés d'avance</b>	451 871	<b>451 871</b>		<b>180 000</b>
<b>DETTES (III)</b>	<b>518 367 951</b>	<b>518 367 951</b>		<b>490 166 872</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)</b>	<b>691 697 769</b>	<b>691 697 769</b>		<b>654 217 970</b>

## COMPTE DE RÉSULTAT 2015

PRODUITS	Exercice 2015		Exercice 2014	
	Détail	TOTAUX PARTIELS		
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		<b>90 917 742</b>		<b>85 163 507</b>
<b>Produits des activités</b>		<b>88 324 362</b>		<b>81 185 853</b>
Récupération des charges locatives	17 887 574		17 887 574	17 540 454
Ventes d'immeubles	3 621 832		3 621 832	991 724
Loyers des logements	58 180 680		58 180 680	55 138 547
Loyers des foyers et autres produits locatifs	6 457 906		6 457 906	6 344 300
Autres produits	2 176 370		2 176 370	1 170 828
<b>Production stockée</b>	-1 516 842	<b>-1 516 842</b>		<b>988 500</b>
<b>Production immobilisée</b>	298 467	<b>298 467</b>		<b>295 641</b>
<b>Subventions d'exploitation</b>	344 646	<b>344 646</b>		<b>214 973</b>
<b>Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions</b>	2 937 082	<b>2 937 082</b>		<b>2 272 156</b>
<b>Autres produits</b>	530 027	<b>530 027</b>		<b>206 384</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		<b>564 077</b>		<b>866 720</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		<b>8 359 789</b>		<b>9 747 231</b>
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>		<b>99 841 608</b>		<b>95 777 458</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>		<b>99 841 608</b>		<b>95 777 458</b>